

28 / máj 2022

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS.

Amely létrejött

### **FESZOFÉ Nonprofit Kft**

Adószám:18229329-2-43

Székhely:1097 Budapest Gubacsi út 89  
mint

### **Megrendelő**

### **Electric Mechanic Kft**

Adószám: 23717006-2-43

Székhely: 1188 Budapest Benjamin u 27/a  
mint

### **Vállalkozó**

Szerződést kötnek az alábbi feltételek mellett:

#### **1. A szerződés tárgya műszaki tartalom:**

-1098 Budapest Toronyház utca 11/b Ferencvárosi Gondozó Szolgálat épülete  
MSZ HD 60364 szabvány szerinti műszeres mérések elvégzése, jegyzőkönyv készítése.

#### **2. A szerződés összege:**

- Nettó	60.000.-
- Áfa	16.200.-
- Bruttó	76.200.-

#### **3. A szerződés teljesítési határideje:**

- 2022.Április.15.

#### **4. Elszámolás módja:**

- Banki utalás 65100091-11359717-00000000

#### **5. Dokumentumok**

##### **Vállalkozó kötelezettségei:**

- 5.1. Vállalkozó a munkanemre érvényes szabvány és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő 1. o. minőségű, a magyar szabványnak mindemben megfelelő teljesítést vállal.
- 5.2. Vállalkozó köteles a közterületben a Megrendelő építéshelyi berendezéseiben, illetve Munkavégzési területén más vállalkozó már korábban elvégzett munkájában az általa okozott kárt megtéríteni, illetve saját költségén kijavítani.
- 5.3. Vállalkozó biztosítja dolgozói részére a munkavégzéshez szükséges gépeket, eszközöket és szerszámokat, ezért külön költségek nem számíthatók fel.

Aut. V

- 5.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása céljából.
- 5.5. Vállalkozó a tényleges munkakezdést megelőző 48 órán belül a munkaterületet megtekinti, és észrevételeit megteszi.
- 5.6. Vállalkozó köteles a munkája során keletkezett szemetet, építési hulladékot a munkaterületről a kijelölt területre elszállítani.
- 5.7. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni.
- 5.8. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal megbízottjaiért, alkalmazottjaiért a Megrendelővel és a helyi hatóságokkal, illetve minden harmadik féllel szemben
- 5.9. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget megbízottai, alkalmazottai egésze higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, az érvényben lévő törvények által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért.

#### **6. Megrendelő kötelezettsége:**

- 6.1. Megrendelő gondoskodik munkaterület munkavégzésre alkalmassá tételéről, és azt átadja Vállalkozó részére.
- 6.2. Megrendelő a helyszínen víz, elektromos energia vételi lehetőséget biztosít
- 6.3. Megrendelő köteles a munkaterületen WC használati lehetőséget biztosítani az ott dolgozók részére.
- 6.4. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó részére a folyamatos munkavégzés lehetőségének biztosítja, beleértve a hétfélig munkavégzést is.

#### **7. Megrendelő térítésmentes szolgáltatásai:**

Felvonulási terület biztosítása.

Áram és vízvételi lehetőség a munkaterületen belül.

#### **8. Munkavédelem**

- 9.1. Vállalkozó köteles a munkaterületre való felvonulást követően az ott dolgozókat munkavédelmi oktatásban részesíteni és azt megfelelően dokumentálni.
- 9.2. Vállalkozó köteles az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek érdekében egyéni védőfelszereléssel, ruházattal és lábbelivel ellátni dolgozóit és azok használatát megkövetelni és folyamatosan ellenőrizni.
- 9.3. Vállalkozó felelős az 1993. évi XCIII. és a végrehajtási rendeleti, valamint a munkabiztonságot és egészséges munkakörülményeket célzó egyéb jogszabályok, rendeletek, szabványok előírásainak maradéktalan végrehajtásáért.
- 9.4. Megrendelő jogosult az építési naplóba való bejegyzéssel Vállalkozó figyelmét felhívni az észlelt munkavédelmi hiányosságok megszüntetésére és azt Vállalkozó köteles maradéktalanul végrehajtani.
- 9.5. A munkabiztonsági előírások be nem tartása és emiatt bekövetkezett események jogkövetelményi Vállalkozót terhelik.
- 9.6. A tűzvédelmi előírásokat maradéktalanul be kell tartani.
- 9.7. A közös munkaterületen Vállalkozó köteles az általa észlelt munkavédelmi hiányosságokra Megrendelő figyelmét írásban felhívni, ha azt saját hatáskörében nem tudja megszüntetni.

#### **9. Káresetek:**

- 9.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben azonnal jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lenni a károkozónak és a Vállalkozónak is. Amennyiben nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok ide nem számíthatóságával) a Vállalkozó észrevételt tehet.

*Jan. 11*



Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.

9.2. Vállalkozó köteles azonnal jelenteni, ha egy harmadik fél az Ő teljesítésében okozott károkat.

**10. Átadás- átvétel:**

Teljesítésigazolás készül.

**11. Pénzügyi ütemezés, fizetés:**

12. A munka végén egy összegben.

**13. Jótállás:**

13.1 Vállalkozó jótállási kötelezettsége az általa biztosított anyagokra a létesítmény birtokba adásától számított 12 hónap szavatossági kötelezettsége az átadáskor érvényben, lévő törvényekben és rendeletekben előírt mértékű.

13.2. Vállalkozó köteles a jótállási hiba bejelentésétől számított 8 napon belül, a funkciót súlyosan veszélyeztető hiba esetén azonnal a javítást megkezdeni, a megtett intézkedésről a Megrendelőt tájékoztatni. Amennyiben Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, megrendelő jogosult a hibajavítást a Vállalkozó költségére harmadik féllel elvégeztetni.

13.3. A jótállási hibákból keletkező egyéb károk kijavítása is Vállalkozót terheli.

**14. Kötbér, késedelem:**

14.1 Vállalkozó saját hibájából adódó késedelmes teljesítés esetén napi 1% késedelmi kötbért köteles megfizetni, amely összeg a végszámlákból kerül levonásra.

14.2 Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem a közösen aláírt határidőhöz képest eléri az 1. hónapot, Megrendelőnek joga van más munkaerőt bevonni a késedelem behozására mindezt a Vállalkozó kötelességére, valamint az összes felmerülő kárigényt Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

**15. Egyéb feltételek:**

15.1 A jelen szerződés véleményeltérés nélkül az aláírás napján lép életbe.

15.2 A szerződést csak kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni.

A szerződésben nem szereplőkérdésekben a PTK vonatkozó szabályai az irányadók.

Budapest.2022.Március.29.

*Monty*

Feszofe Nonprofit Kft

*Lidyele de*  
**Pénzügyi fedezet  
biztosítva**

2022.03.29.

*László Árkai*

**Electric Mechanic KFT.**  
Budapest, Benjamin u. 27/A.  
Adó.sz: 23717006-2-43  
Cg: 01-09-974994  
Sz.szám: 65100091-11359717

28/10/2022

## Adatvédelmi szerződéses rendelkezés

### Magánszeméllyel, egyéni vállalkozóval megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu).

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése b) pontja alapján kezeli (szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ a személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnere jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását kérni, illetve automatizált (elektronikus úton folytatott) adatkezelés esetén az adathordozhatósághoz való jogát gyakorolni. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu) e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu); telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: [naih.hu](http://naih.hu)), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.

### Nem magánszeméllyel megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere képviselőjének személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu).

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése f) pontja alapján kezeli (jogos érdeken alapuló adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ jogos érdeke, hogy a szerződés cégszerűen aláírásra kerüljön a szerződő partner részéről és ennek érdekében a szerződésben szerepeljenek a szerződés cégszerű aláírására jogosult személy személyes adatai. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnerének képviselőjére jogosult személy jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását

kérni, illetve tiltakozhat az adatkezelés ellen. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az [adatvedelem@feszofe.hu](mailto:adatvedelem@feszofe.hu) e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu); telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: [naih.hu](http://naih.hu)), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.